Rovato, 18 Aprile 2016

A: Sindaco di Rovato
Presidente del C.C.

E p.c. Giunta comunale
Consiglieri Comunali

Mozione su realizzazione complesso "Porte Franche 2"

I sottoscritti consiglieri comunali

Premesso che

- Come reso noto dalla stampa locale la società Moretti S.p.A. ha presentato ufficialmente al Comune di Erbusco un'istanza relativa all'area antistante il Centro Commerciale "Porte Franche", per consentirne l'ampliamento e la realizzazione del complesso sinteticamente denominato "Porte Franche 2", in territorio comunale di Erbusco;
- Il progetto dovrà essere oggetto di una Variante urbanistica di cui il Comune di Erbusco sta valutando la fattibilità;

Considerato che

- Malgrado i dettagli dell'intervento non siano ancora completamente noti, le caratteristiche tecniche dell'istanza avanzata al Comune di Erbusco sono in linea di massima già desumibili dalla documentazione pubblicata sul portale comunale all'indirizzo: http://www.comune.erbusco.bs.it/cittadino/comunicazioni-istituzionali/notizia/ampliamento-centro-commerciale-le-porte-franche

Valutato che

- Alla luce di tale documentazione emerge che il progetto prevede l'insediamento di una ulteriore importante superficie a destinazione commerciale a ridosso del confine con il Comune di Rovato (pari ad almeno 10.000 mq. di superficie di vendita per una superficie complessiva dell'intervento pari a circa 40.000 mq.);
- la presenza di attività commerciali di notevoli dimensioni ulteriori rispetto a quelle già insediate nel comparto Bonomelli metterebbe seriamente a rischio la sopravvivenza delle attività commerciali presenti nel territorio comunale di Rovato, come da indicatori evidenziati da anni dalle associazioni di categoria;
- la viabilità da e per Rovato in prossimità dell'attuale insediamento "Le Porte Franche" è già oggi molto problematica e pericolosa, come dimostrano le lunghe code che si creano sul cavalcavia della A4 nei fine settimana, oltre che nelle occasioni di maggiore afflusso all'area commerciale circostante la rotatoria Bonomelli, con evidenti ricadute sull'inquinamento atmosferico che il congestionamento viabilistico determina per la zona nord del nostro paese;

- il già notevole impatto ambientale in termini sia paesaggistici che di afflusso di traffico dell'attuale insediamento commerciale "Le Porte Franche" sconsiglia l'aggravamento della situazione attraverso la costruzione di un ampliamento dello stesso, che peraltro andrebbe ad incidere su una porzione di territorio ancora inedificata e parzialmente boscata;
- il progetto si pone in contrasto con gli obiettivi strategici come definiti nel rapporto preliminare ambientale al Piano Territoriale Regionale d'Area – PTRA promosso dai Sindaci della Franciacorta per il quale è in corso la Procedura di VAS;

Ricordato che

- già con la costruzione dell'attuale insediamento commerciale "Le Porte Franche" un notevole gravame insediativo da anni pesa sulla comunità di Rovato attraverso gli scarichi allacciati al sistema fognario rovatese e che, stante l'attuale non completamento della rete fognaria rovatese che esclude dalla depurazione migliaia di cittadini rovatesi, sarebbe paradossale subire l'allacciamento di una ulteriore utenza commerciale di siffatte dimensioni;

Evidenziato che

- i cittadini di Erbusco saranno chiamati a una consultazione il giorno 29 Maggio 2016 per orientare le decisioni del Consiglio Comunale in vista della Variante al PGT che dovrebbe consentire la localizzazione del centro commerciale;
- la localizzazione del progettato intervento determinerebbe pregiudizi per il territorio di Rovato e dell'intera Franciacorta, la cittadinanza e gli operatori economici di Rovato, senza che ai cittadini rovatesi sia riconosciuto il diritto di esprimersi in ordine al predetto progetto;
- è dunque necessaria una forte iniziativa da parte dell'Amministrazione Comunale di Rovato, anche di concerto con i comuni del territorio della Franciacorta, per contrastare l'approvazione della modifica del PGT del Comune di Erbusco che preluderebbe all'avvio dell'iter per l'autorizzazione commerciale dell'insediamento;
- con la presente mozione chiedono che il Consiglio Comunale di Rovato

IMPEGNI

Sindaco e Giunta Comunale di Rovato

- **a prendere fin da subito e prima della consultazione erbuschese del 29 Maggio prossimo posizione ufficiale e pubblica di contrarietà al progetto "Le Porte Franche 2", in quanto gravemente pregiudizievole per gli interessi della cittadinanza e del territorio rovatese;**
- **a mettere in atto tutte le azioni istituzionali consentite per manifestare nelle idonee sedi la contrarietà del Comune di Rovato al citato progetto "Le Porte Franche 2" e, comunque, per tutelare il territorio, la cittadinanza e gli operatori economici rovatesi dalle conseguenze pregiudizievoli che deriverebbero dalla realizzazione dell'intervento; ivi inclusa la tempestiva e effettiva partecipazione, quale Comune contermine, all'iter amministrativo che il progetto dovrà affrontare nonché alla procedura di pianificazione sovralocale in corso relativa all'intero territorio della Franciacorta (Piano Territoriale Regionale d'Area - PTRA).**

I Consiglieri comunali
Angelo Bergomi (Capogruppo Partito Democratico)
Mara Bergomi (Partito Democratico)
Luciana Buffoli (Capogruppo Rovato Civica)